

allgemeines Leistungsverzeichnis

Objekt Studentenwohnheim Henkestrasse, Erlangen
Haus Nr. 35, 37, 39, 41, 45 und 47

Treppenhäuser, Flure vor Wohnungen

Tätigkeiten	Reinigungs- häufigkeiten	Mo	Die	Mi	Do	Fr	je in der 3. Woche/Monat
Fußböden einschließlich der Sockelleisten zweistufig Nasswischen/Trocknen	3 X wöchentlich	x		x		x	
Entfernen von Flecken auf den Fußböden	3 X wöchentlich	x		x		x	
Laubengänge Fußböden einschließlich Sockelleisten zweistufig Nasswischen/ Trocknen. Hier ist je nach Witterungsverhältnissen verstärkt auf Rutschgefahr zu achten.	3 X wöchentlich	x		x		x	
Textile Bodenbeläge bürstsaugen, Nadelfilzbeläge saugen. Es ist dabei auf regelmäßigen Filterwechsel zu achten. Die Fleckenentfernung gehört zu den laufenden Arbeiten.	3 X wöchentlich	x		x		x	
Staubsaugen der Schmutzfangmatten im Eingangsbereich	3 X wöchentlich	x		x		x	
Entfernen von Spinnweben	3 X wöchentlich	x		x		x	
Griffspuren, Spritzer und Flecken entfernen an Innenverglasung und Windfängen bzw. Zwischentüren (ausgenommen Wohnungstüren)	3 X wöchentlich	x		x		x	
Griffspuren und sichtbare Verschmutzungen an der Haustür entfernen	3 X wöchentlich	x		x		x	
Haustür, Türen, Türrahmen, -griffe und Beschläge beidseitig nass reinigen (ausgenommen Wohnungstüren)	1 x monatlich						x

Treppengeländer Handlauf feucht reinigen	1 X wöchentlich						
Treppengeländer komplett entstauben	1 X wöchentlich						
Treppengeländer komplett feucht reinigen	1 x monatlich						X
Griffspuren, Spritzer und Flecken an Glasvitrienen entfernen	3 X wöchentlich	X		X		X	
Außenseiten der Glasvitrienen feucht reinigen	1 x monatlich						X
Klingelanlage feucht reinigen	1 x monatlich						X
Briefkastenanlage von außen nass reinigen	1 x monatlich						X
Vorhandene Fensterbänke nass wischen	1 x wöchentlich						
Hinweisschilder, verglaste Bilder feucht reinigen	1 x monatlich						X
Wandschalter, Steckdosen, Feuerlöscher, Schaltkästen und Sirenen feucht reinigen	1 x monatlich						X
Heizkörper und Rohre feucht reinigen	1 x monatlich						X
Mülleimer und Aschenbecher entleeren (falls vorhanden), Müll entsorgen	3 X wöchentlich	X		X		X	
Hausnummer aus Fliesen feucht reinigen	1 x monatlich						X
vorhandener Spalt zwischen Treppe und Wand ist mit dem Staubsauger zu reinigen	1 x monatlich						X
Verkleidungen von Rohren etc. im Treppenhaus/Keller feucht reinigen	1 x monatlich						X
Beleuchtungskörper, Hauseingangsbeleuchtungselemente außenseitig mit Zuleitung und Befestigung bzw. Aufhängung (in Reichweite) feucht reinigen	1 x monatlich						X

allgemeines Leistungsverzeichnis

Objekt Studentenwohnheim Henkestrasse in Erlangen
Haus Nr. 35, 37, 39, 41, 45 und 47

Waschküchen

Tätigkeiten	Reinigungs- häufigkeiten	Mo	Die	Mi	Do	Fr	je in der 3. Woche/Monat
Fußböden einschließlich der Sockelleisten zweistufig Nasswischen/Trocknen	3 x wöchentlich	x		x		x	
Entfernen von Flecken auf den Fußböden	3 x wöchentlich	x		x		x	
Rohre und Leitungen feucht reinigen	1 x monatlich						x
Waschbecken nass reinigen und Kalkflecken entfernen	3 x wöchentlich	x		x		x	
Heizkörper und Rohre feucht reinigen	1 x monatlich						x
Mülleimer entleeren, Inhalt entsorgen, bei Bedarf nass reinigen	3 x wöchentlich	x		x		x	
Waschmaschinen außen feucht reinigen	3 x wöchentlich	x		x		x	
Reinigung der Flächen hinter den Waschmaschinen (Wegrücken der Maschinen erfolgt durch Hausmeister)	1 x monatlich						x
vorhandene Fensterbänke nass wischen	1 x monatlich						x

allgemeines Leistungsverzeichnis

Besonderheiten und Ergänzungen

Haus 35 sind Abstellräume im 1. und 2. Stockwerk
Haus 39 und 41 Abstellraum im Keller.
Haus 41 kaltes Wasser in der Waschküche im Keller.
Haus 45 in jedem Stockwerk ist ein Putzraum mit warmen und kalten Wasser.
Haus 47 warmes und kaltes Wasser in der Waschküche im Keller.
Reinigung ist möglich in der Zeit von 7.00 Uhr bis 18.00 Uhr an den Tagen von Montag bis Freitag.
Rechnungen sind immer an folgende Adresse zu senden: Studentenwerk Erlangen, Hofmannstrasse 27, 91052 Erlangen
Die Objektbesichtigung und auch die Stellung der Bieterfragen ist nur bis einschließlich 19.12.2017 möglich, da im Anschluß eine Betriebsschließung bzw. Urlaubszeit besteht.